

**WARUNKI PRZETARGU**

**na wykonanie remont klatek schodowych w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlanych w Giżycku.**

1. Przedmiotem przetargu ograniczonego jest wykonanie remontu klatek schodowych w n/w budynkach mieszkalnych :
  - ul. Kościuszki 20 - 2 klatki schodowe
  - ul. Kościuszki 20a - 2 klatki schodowe
  - ul. Kościuszki 20b - 2 klatki schodowe
  - ul. Boh. Westerplatte 15 - 3 klatki schodowe
2. Zakres robót określają załączniki do niniejszych warunków przetargowych dla każdego budynku odrębnie.
3. Terminy realizacji zadania :
  - **rozpoczęcie** nie później niż **01.02.2017 r.**
  - **zakończenie** do **10.04.2017 r.**
4. Przy wyborze ofert brane będą pod uwagę :
  - cena,
  - okres gwarancji na wykonane prace
  - wiarygodność i dotychczasowe doświadczenie w wykonywaniu robót o podobnym charakterze
  - lokalizacja firmy Oferenta ( wyłącznie z terenu powiatu Giżyckiego )
5. Oferta powinna zawierać :
  - **wysokość wynagrodzenia w kwocie ryczałtowej ( netto i brutto ) za budynek**
  - stawki do kosztorysowania robót dodatkowych i zamiennych,
  - warunki gwarancji
6. Termin składania ofert wyznacza się do dnia **28.12.2016 roku do godz. 14<sup>00</sup>** . Ofertę należy złożyć biurze Spółdzielni przy ul. I Dyw. im. T.Kościuszki 8A, lok. 3 w Giżycku w zaklejonej szczelnie kopercie z napisem :  
**„PRZETARG – REMONT KLATEK SCHODOWYCH W BUD. .... W GIŻYCKU”**
7. Otwarcie ofert przetargowych nastąpi w biurze Spółdzielni przy ul. I Dyw. im. T.Kościuszki 8A, lok. 3 w Giżycku w dniu **28.12.2016 roku o godz. 14<sup>00</sup>** . Otwarcie ofert jest jawne dla oferentów.
8. Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty lub też unieważnienia przetargu przed jego zamknięciem bez podania przyczyn.
9. Każdy z oferentów może złożyć ofertę na wszystkie budynki lub dowolnie wybrany budynek.
10. Osobą upoważnioną do rozmów z oferentami i udzielania wyjaśnień jest:  
Krzysztof Sołtysiak – Prezes Zarządu SMB

Specjalista d/s  
Wspólnot Mieszkaniowych i Inwestycji  
Członek Zarządu  
Prezes Zarządu  
*Elżbieta Staniewicz*  
*Krzysztof Sołtysiak*

Zarząd Spółdzielni

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
BUDOWLANYCH  
11-500 Giżycko  
ul. I Dyw. im. T. Kościuszki 8A/L.3, tel. 087-428-74-41  
NIP 845-00-09-979 REGON 790502008