

Giżycko dnia 29.01.2015 r.

**WARUNKI PRZETARGU**  
**na wykonanie remontu klatek schodowych**

1. Przedmiotem przetargu nieograniczonego jest wykonanie remontu 2 szt. klatek schodowych i wiatrołapów w budynku mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Daszyńskiego 15 w Giżycku.
2. Zakres robót określa załącznik nr 1.  
Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania zmian w stosunku do technologii określonej w warunkach przetargu bez swojej zgody.
3. Terminy realizacji zadania :
  - **rozpoczęcie robót : nie później niż 01.03.2015 r.**
  - **zakończenie robót : 30.04.2014 rok**
4. Przy wyborze ofert brane będą pod uwagę :
  - cena
  - okres gwarancji na wykonane prace
  - wiarygodność i dotychczasowe doświadczenie w realizacji prac o podobnym charakterze
5. Oferta powinna zawierać :
  - wysokość wynagrodzenia w kwocie ryczałtowej (netto i brutto )
  - warunki gwarancji
6. Termin składania ofert wyznacza się do dnia **13.02.2015 roku do godz. 13<sup>55</sup>**  
Ofertę należy złożyć biurze Spółdzielni w zaklejonej szczelnie kopercie z napisem :  
**„PRZETARG – REMONT KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 15 W GIŻYCKU”.**
7. Otwarcie ofert przetargowych nastąpi w biurze Spółdzielni w dniu **13.02.2015 roku o godz. 14<sup>00</sup>** . Otwarcie ofert jest jawne dla oferentów.
8. Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty lub też unieważnienia przetargu przed jego zamknięciem bez podania przyczyn.
9. Osobą upoważnioną do rozmów z oferentami jest :  
Prezes Zarządu SMB – Krzysztof Sołtysiak

Specjalista d/s  
Wspólnot Mieszkaniowych i Inwestycji  
Ciepłotek Zarządu  
*Elżbieta Staniewicz*  
Elżbieta Staniewicz

Prezes Zarządu  
*Krzysztof Sołtysiak*  
Krzysztof Sołtysiak

Zarząd Spółdzielni - Zarządca

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
UL. DASZYŃSKIEGO 15 11-500 GIŻYCKO  
ul. Daszyńskiego 15, 11-500 Giżycko,  
NIP 8451675862, Regon 790666247



Spółdzielnia Mieszkaniowa Budowlanych  
w Giżycku  
ul. 1 Dyw. im. T. Kościuszki 8A Lok.3  
11-500 Giżycko  
tel. (087) 428 - 74 - 41  
adres e-mail: [smbgi@wp.pl](mailto:smbgi@wp.pl)  
[www.sm.budowlanych.pl](http://www.sm.budowlanych.pl)



Załącznik nr 1 do  
warunków przetargowych

## ZAKRES ROBÓT W BUDYNKU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 15 W GIŻYCKU:

1. Wykonanie dwukrotnego szpachlowania gipsowego ścian, stropów oraz biegów schodowych
2. Wykonanie tynku mozaikowego gr. 1,5 cm na ścianach klatki, do wysokości 150 cm
3. Osadzenie na wszystkich krawędziach ścian oraz biegów schodowych narożników stalowych
4. Wykonanie malowania emulsyjnego ścian i stropów
5. Wykonanie malowanie instalacji gazowej farbą olejną w kolorze żółtym
6. Wykonanie malowania olejnego balustrad schodowych, grzejników oraz szafek elektrycznych
7. Wymianę drzwi wejściowych płytowych, pełnych do piwnicy szt. 2
8. Malowanie emulsyjne korytarzy piwnic oraz pomieszczenia suszarni i wózkarni
9. Demontaż stalowych drzwi o wymiarach 2,00 x 2,00 szt. 2
10. Murowanie ścianki działowej o grubości 12cm z obustronnym tynkowaniem o wym. 2x1
11. Dostawa i montaż drzwi aluminiowych wewnętrznych o wym. 0,9 x 2,0 (w świetle przejścia) szt. 2 z wyposażonych w samozamykacz

Specjalista d/s  
Wspólnot Mieszkaniowych i Inwestycji  
Ciepłota Ziemna

*Elżbieta Staniewicz*  
Elżbieta Staniewicz

Prezes Zarządu

*Krzysztof Sołtysiak*  
Krzysztof Sołtysiak

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
UL. DASZYŃSKIEGO 15 11-500 GIŻYCKO  
ul. Daszyńskiego 15, 11-500 Giżycko,  
NIP 8451675862, Regon 790666247