

## **WARUNKI PRZETARGU** na wykonanie remontu klatek schodowych

1. **Przedmiotem przetargu nieograniczonego jest wykonanie remontu 5 szt. klatek schodowych i wiatrołapów w technologii CHIPS w budynku mieszkalnym przy ul. Sikorskiego 16 w Giżycku.**
2. Zakres robót określa załącznik nr 1.  
Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania zmian w stosunku do technologii określonej w warunkach przetargu bez swojej zgody.
3. Terminy realizacji zadania :
  - **rozpoczęcie robót : nie później niż 15.03.2014 r.**
  - **zakończenie robót : 30.04.2014 rok**
4. Przy wyborze ofert brane będą pod uwagę :
  - cena
  - okres gwarancji na wykonane prace
  - wiarygodność i dotychczasowe doświadczenie w realizacji prac o podobnym charakterze
5. **Oferta powinna zawierać :**
  - wysokość wynagrodzenia w kwocie ryczałtowej (netto i brutto ) za całe zadanie
  - warunki gwarancji

**a ponadto :**

  - informację o przedsiębiorstwie ( potencjał techniczny i ludzki ),
  - oświadczenie o wykonaniu min. 7000 mkw. powierzchni ścian w technologii.CHIPS
  - wykaz zrealizowanych robót o podobnym charakterze z podaniem ich zakresu oraz danych Inwestora na rzecz którego roboty zostały wykonane.
  - referencje od poprzednich inwestorów
  - oświadczenie o nie zaleganiu w płatnościach wobec ZUS-u i Urzędu Skarbowego,
  - kserokopię wpłaty wadium przetargowego
6. Termin składania ofert wyznacza się do dnia **03.03.2014 roku do godz. 13<sup>50</sup>**  
Ofertę należy złożyć biurze Spółdzielni w zaklejonej szczelnie kopercie z napisem :  
**„PRZETARG – REMONT KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. SIKORSKIEGO 16 W GIŻYCKU”.**
7. Ustala się konieczność wpłaty wadium w wysokości **3000,00 zł. (słownie: trzy tysiące zł.)**. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, gwarancjach ubezpieczeniowych, obligacjach państwowych, poręczeniach instytucji kredytowych, płatnych okazicielowi książeczkach oszczędnościowych lub wekslach.
8. Wadium może być wniesione w pieniądzu, na konto bankowe Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlanych :

- BS 90934300050012407020000010

9. Otwarcie ofert przetargowych nastąpi w biurze Spółdzielni w dniu **03.03.2014 roku o godz. 14<sup>00</sup>**. Otwarcie ofert jest jawne dla oferentów.

10. Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty lub też unieważnienia przetargu przed jego zamknięciem bez podania przyczyn.

11. Osobą upoważnioną do rozmów z oferentami jest :  
Prezes Zarządu – Krzysztof Sołtysiak

Specjalista d/s  
Wspólnot Mieszkaniowych i Inwestycji  
Członek Zarządu

*Elżbieta Staniewicz*  
Elżbieta Staniewicz

Prezes Zarządu

*Krzysztof Sołtysiak*  
Krzysztof Sołtysiak

---

Zarząd Spółdzielni